

Nivel 2 al 9

**TIPOLOGÍA 3D1**

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Área Propia                     | 143.11 m <sup>2</sup>       |
| Terraza cubierta                | 9.92 m <sup>2</sup>         |
| Terraza descubierta             | 0 m <sup>2</sup>            |
| <b>Área total uso exclusivo</b> | <b>153.03 m<sup>2</sup></b> |
| Cuota parte de espacios comunes | 40.59 m <sup>2</sup>        |
| <b>Área total</b>               | <b>193.62 m<sup>2</sup></b> |

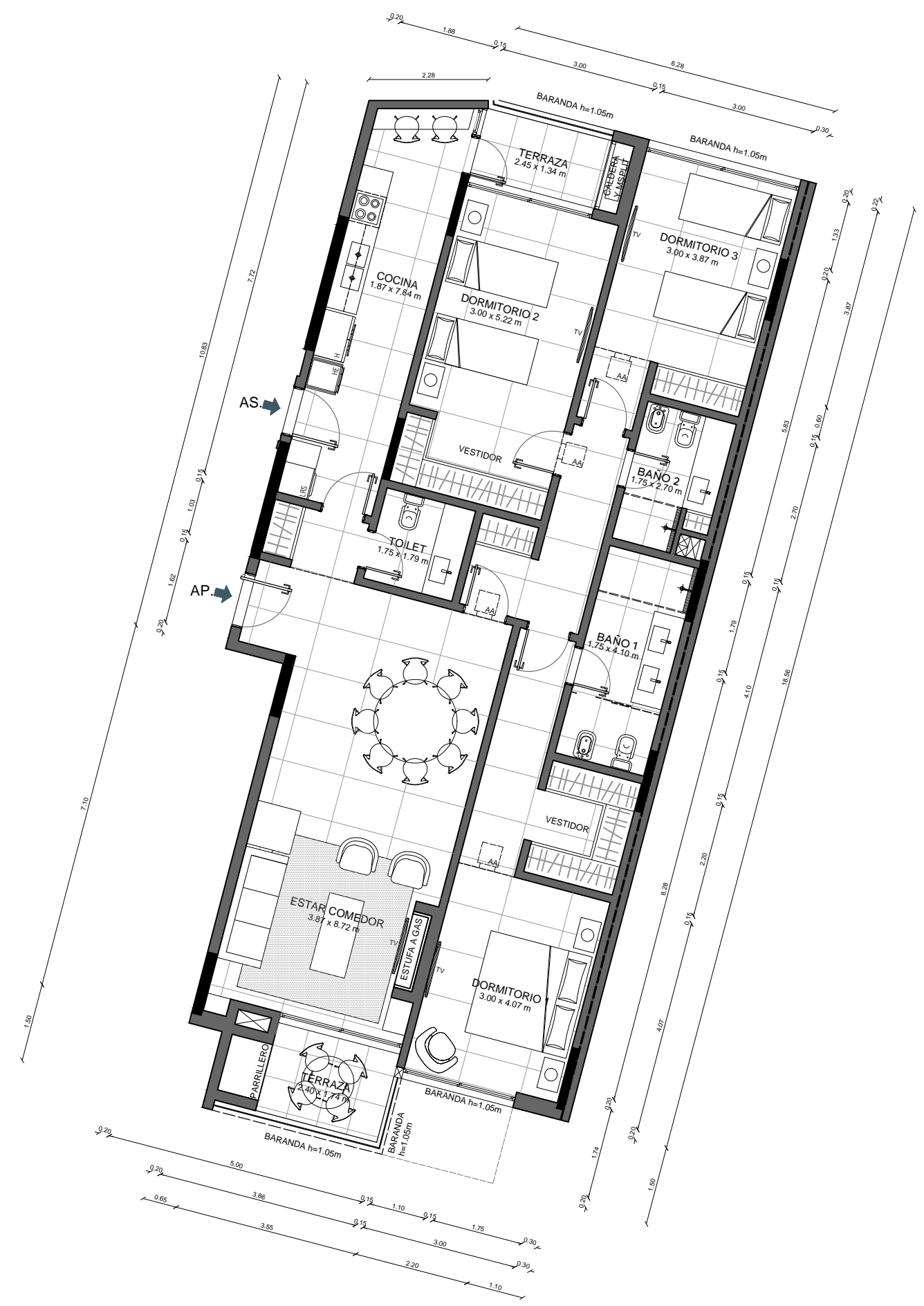
**OBSERVACIONES:** El área propia incluye 100% de superficie de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad y 50% de muros separativos entre unidades.

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.

Las dimensiones indicadas son aproximadas.

La empresa constructora podrá realizar sin notificación previa variantes de orden estético o utilitario, tanto en bienes comunes como propios -siempre dentro de la admitido por la reglamentación municipal vigente.- No se indican proyecciones de vigas y/o cielorrasos bajos.

Versión actualizada en Abril 2019.



Desarrolla: Proyecto:

