



PATIOS DE BOUCHARD





PATIOS DE BOUCHARD

Se trata de un complejo compuesto por 12 viviendas de 3 plantas con patios privados y un sector de SUM y pileta de uso común en un predio de 1600 m2 ubicado en Av Bouchard 1560 Adrogué.

El proyecto se desarrolló con la premisa de constituir un espacio de baja altura en torno a una calle lateral donde cada vivienda cuente con su acceso propio con jardín al frente y patios privados en el contrafrente, combinando los atributos de vivir en una casa con la seguridad de vivir en un pequeño barrio privado. Las unidades son de diseño moderno y cálido priorizando la luminosidad la orientación y la escala del barrio.

Las viviendas se componen de PB y dos plantas altas. En planta baja las áreas sociales: living, comedor, cocina toilette patio con parrilla y cochera semi-cubierta. En el primer piso se desarrolla el sector privado donde se encuentran dos dormitorios y un baño compartimentado de generosas dimensiones y en el último piso un tercer ambiente con baño completo que según las necesidades puede ser usado como dormitorio, escritorio o playroom.

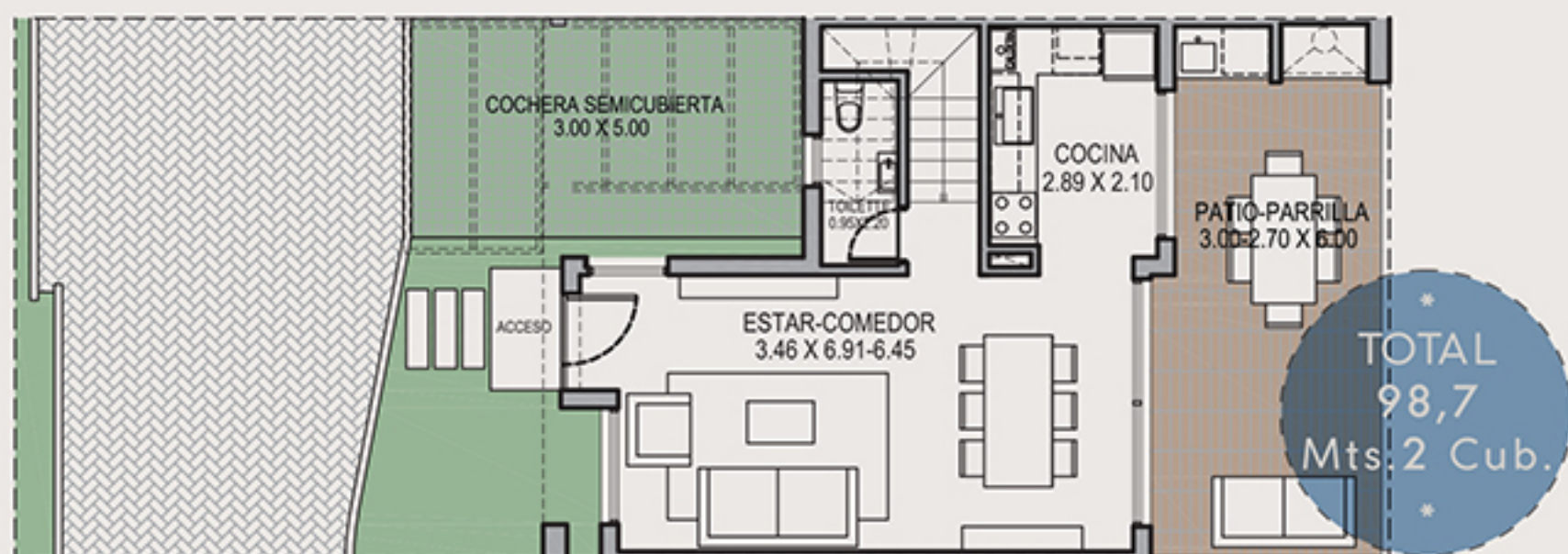
En el fondo del predio se encuentra la piscina con solarium y el salón de usos múltiples con dos sectores descubiertos de expansión.





Las unidades son de diseño moderno y cálido.

PLANTA BAJA



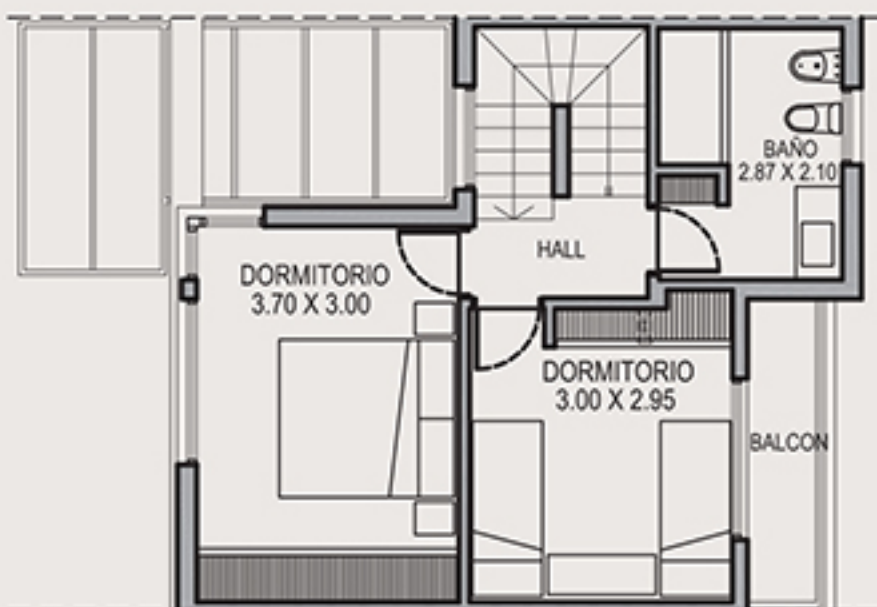
DETALLES DE LAS UNIDADES Y ESPECIFICACIONES

- * Pisos de porcelanatto en p.b y de madera en dormitorios.
- * Carpinterías exteriores de aluminio de primera calidad con doble vidriado hermético (DVH).

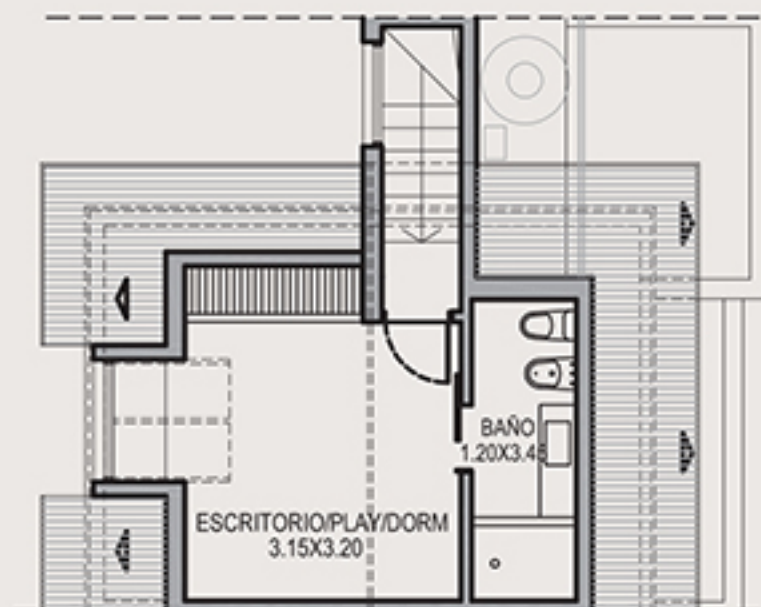
- * Las puertas interiores tipo placa para pintar con marco de chapa.
- * Frentes de placards en melamina o espejadas.
- * Calefacción por piso radiante o radiadores.
- * Cañerías preparadas para instalación de aire acondicionado tipo splits.
- * Las griferías marca FV o similar.
- * Artefactos sanitarios marca Ferrum o similar.



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



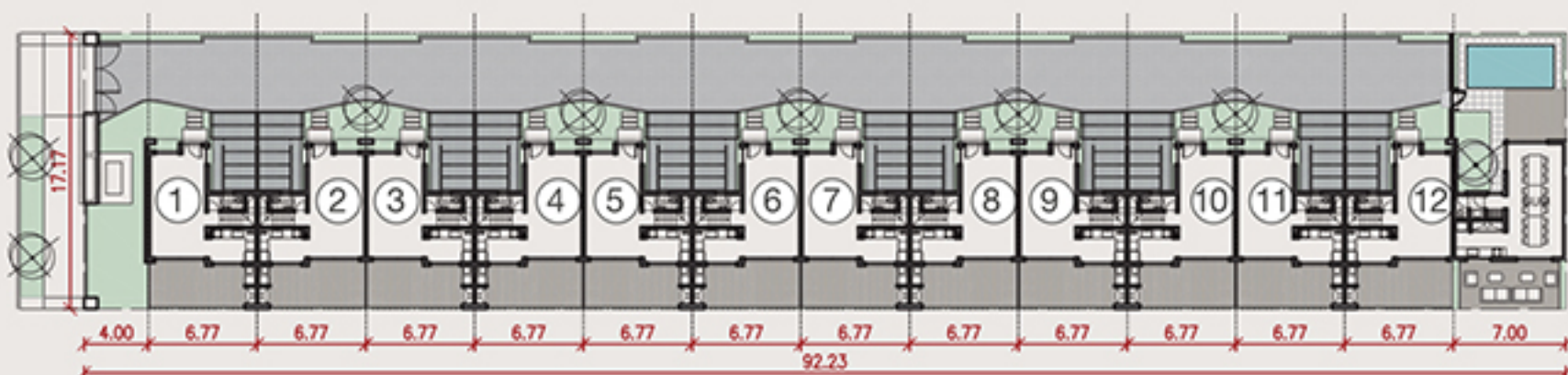
- * Muebles de cocina bajo mesada y sobre alacena en melamina con herrajes de primera marca.
- * Anafe y horno a gas empotrado de primera marca.
- * Pileta de cocina amplia con grifería monocomando.
- * Conexión para lavarropas y/o lavavajillas.

- * Mesada de granito de 2cm de espesor.
- * Terminaciones exteriores en revestimiento plástico texturado, siding superboard y ladrillos de hormigón visto.
- * Complejo preparado para grupo electrógeno.
- * Cañerías previstas para la instalación de cámaras de seguridad en acceso y calle lateral.
- * Portón de acceso automático.



UNIDADES DISPONIBLES

ELEGÍ
TU
CASA:

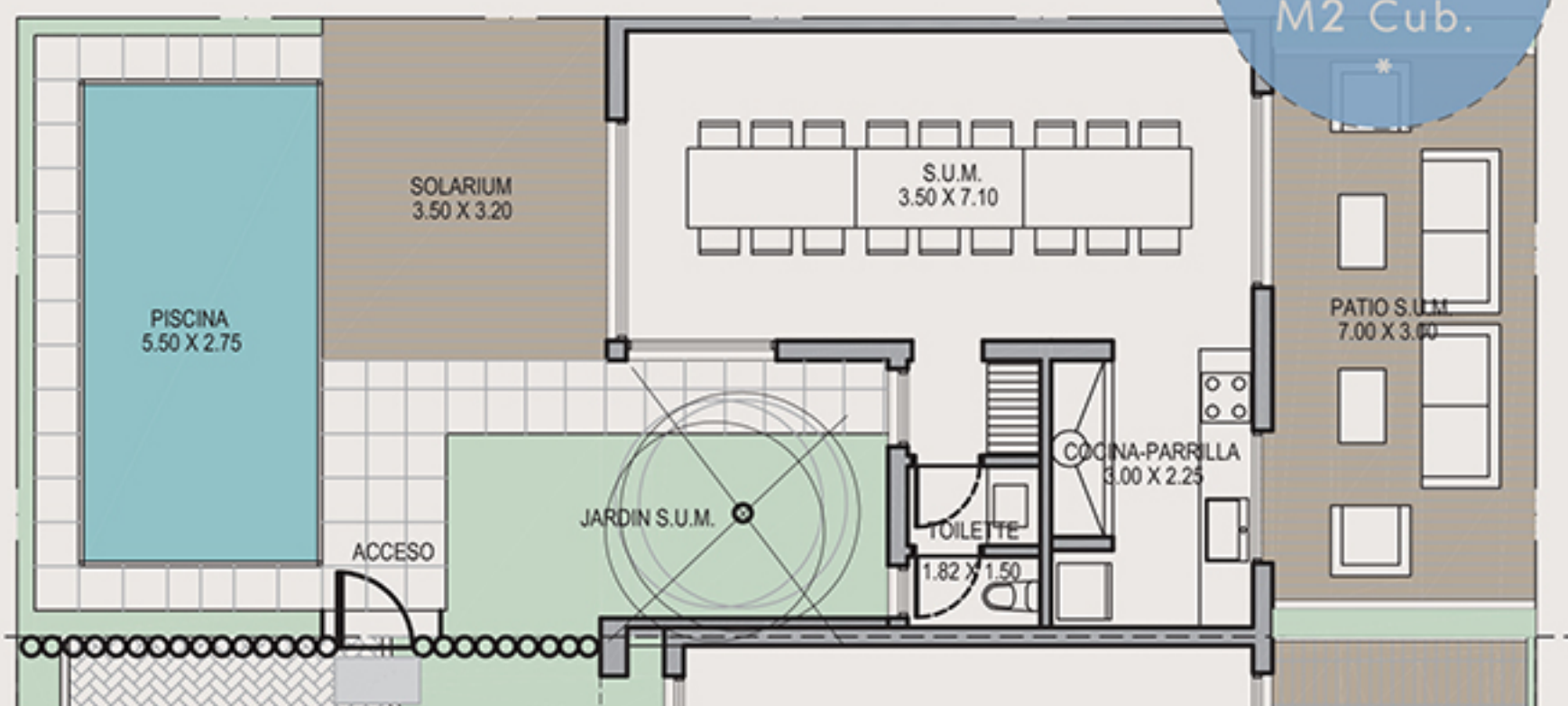


NOTAS

AMENITIES



*
TOTAL
42,7
M2 Cub.
*

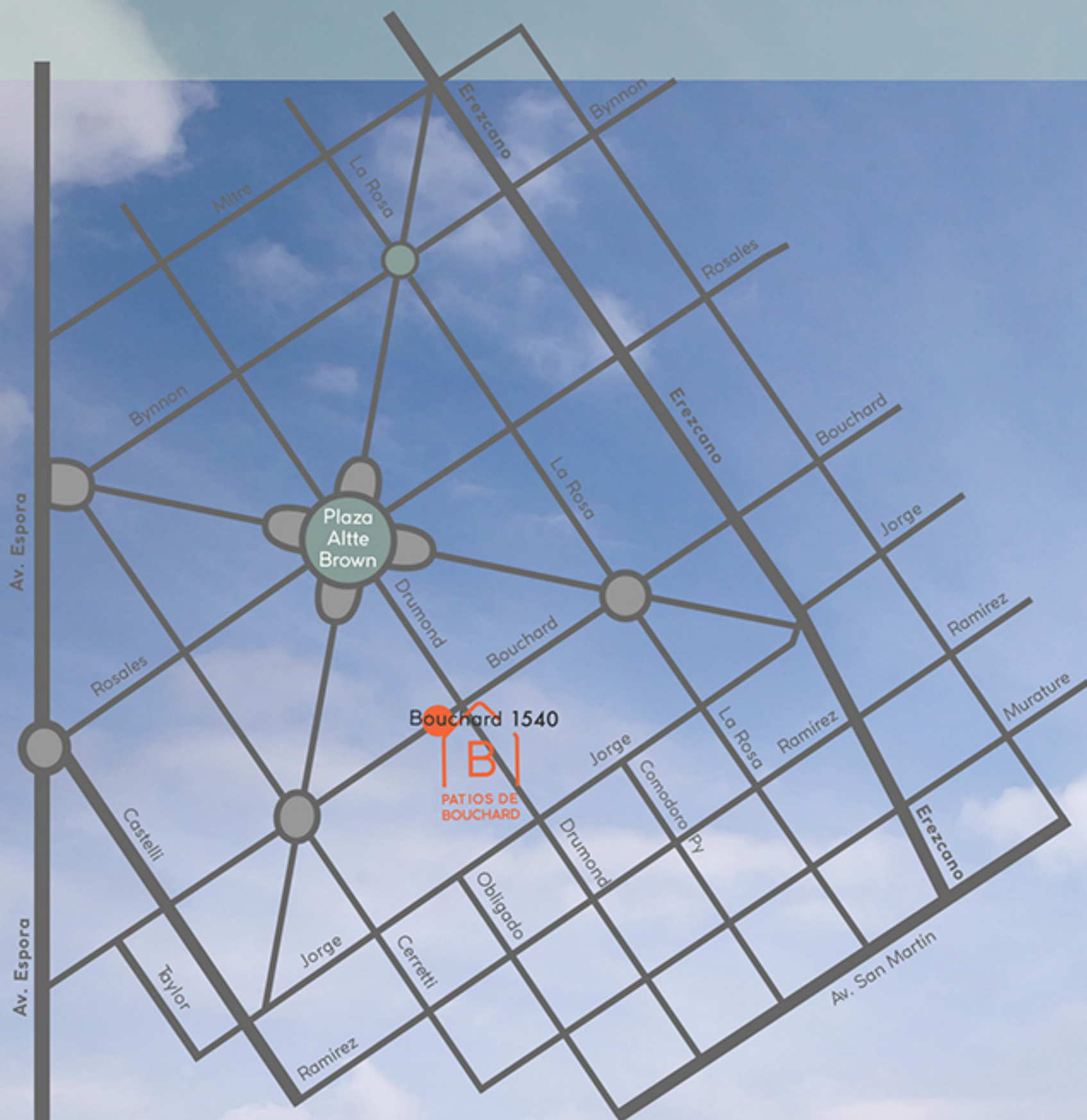


AMENITIES

- *PISCINA (5,50 X 2,75)
- *SOLARIUM (3,5 X 3,20)
- *S.U.M (3,50 X 7,10)

- *COCINA.PARRILLA (3 X 2,25)
- *TOILETTE (1,82 X 1,60)
- *PATIO S.U.M (7 X 3)

MAPA DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO



COMERCIALIZA

www.darquier.com.ar
(011) 4294-8181 / 8500 /
4214-2942
Spiro 1052 - Adrogué

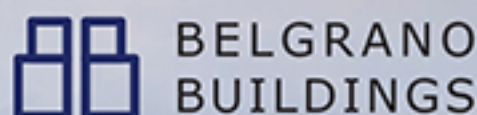


COMERCIALIZA

www.bonattipropiedades.com.ar
(011) 4242-6958 /
4245-2094
Banfield - Lomas - Canning



PROYECTO



DESARROLLA