

# Casa en Venta en Merida- las Américas- Primera Etapa

Yucatán | Mérida | Las Américas Mérida

**VENTA** MXN 1,350,000

**RENTA** MXN 7,000



## INFORMACIÓN BÁSICA

Recámaras: **2**  
Plantas: **1**  
frente: **8.00**

Baños: **1**  
Alberca: **No**

Medio baño: **0**  
Estacionamientos: **2**

## SUPERFICIES Y MEDIDAS

Superficie: **160 m<sup>2</sup>**  
Fondo: **20 m**

Total construído: **151 m<sup>2</sup>**

Front measure: **8 m**

## ADICIONALES

Apto mascotas  
Alumbrado Público

Preinstalación de A/A  
Escritura Inmediata

Apto crédito

## DESCRIPCIÓN

Casa de una sola planta ubicada en la primera etapa del Fraccionamiento y a una cuadra de la avenida principal, esta propiedad tiene ampliaciones

La propiedad se distribuye de la siguiente manera:

\* Cochera techada con estructura para dos autos

\* Sala

\* Comedor

\* Área de domo techado

- \* Cocina con barra desayunados
- \* Baño completo con doble acceso
- \* Recamara principal con acceso independiente al baño
- \* Recamara secundaria
- \* Patio techada con estructura tipo bodega o espacio para asador
- \* Puerta de acceso desde andador lo que permite el acceso inmediato a un amplio parque.

Equipamiento adicional:

- Aires acondicionados
- Herrería en ventanas
- Cortinas
- Cancel de baños
- Tanque estacionario
- Tinaco

Casa lista para habitar!

Precio de Renta \$7,000

Precio de Venta \$1,350,000

## FOTOS











---

Nota importante: toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.